

**ОТЧЕТ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ДЕРЖАТЕЛЕЙ
ОБЛИГАЦИЙ АО «АстанаГаз КМГ»
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.07.2025 г.**

Цель	Выявление платежеспособности АО «АстанаГаз КМГ» (далее – «Эмитент», «Компания») по долговым обязательствам перед владельцами облигаций и контроль за целевым использованием денежных средств, полученных Эмитентом в результате размещения облигаций.
Основание	Пункты 2.1 и 2.2 Договора о представлении интересов держателей облигаций АО «АстанаГаз КМГ» №01/22-АГ/ИО от 31.12.2021 г., заключенного между АО «АстанаГаз КМГ» и АО «Сентрас Секьюритиз».
Заключение	По состоянию на 01.07.2025 г. нарушений со стороны Эмитента не было выявлено. Текущее финансовое положение Компании характеризуется как удовлетворительное.
Общая информация	- АО «АстанаГаз КМГ» было создано как ТОО «АстанаГаз КМГ» решением Совета директоров АО НК «КазМунайГаз» от 29 октября 2010 г. и зарегистрировано 26 ноября 2010 г. В 2014 г. Компания была преобразована в АО «АстанаГаз КМГ», которое является правопреемником ТОО «АстанаГаз КМГ». В 2016 г. была проведена перерегистрация юридического лица. Справка была выдана департаментом г. Астаны 20 октября 2016 г. Номер государственной регистрации №1730-1901-02-АК. - До июня 2018 г. Единственным участником Компании являлось АО «КазТрансГаз» (100% -ная доля в акционерном капитале) зарегистрированное 13 марта 2000 г. (перерегистрировано 09 июня 2004 г.) в соответствии с законодательством Республики Казахстан. - В июне 2018 г. АО «КазТрансГаз» произвело отчуждение в пользу АО «Фонд Национального благосостояния «Самрук-Казына» 50% простых акций Компании. В октябре 2018 г. АО «КазТрансГаз» произвело отчуждение в пользу АО «Baiterek Venture Fund» 50% простых акций Компании. - В декабре 2023 г. АО «Национальная компания «QazaqGaz» и АО «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» заключили договор №0007-30/41-23Р от 22.12.2023 г. доверительного управления 50% простых акций в уставном капитале АО «АстанаГаз КМГ». - Единственным акционером АО «Baiterek Venture Fund» является АО «Казына капитал Менеджмент» (дочерняя организация АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек»). - Правительство Республики Казахстан является контролирующим акционером АО «Фонд национального благосостояния «Самрук Казына», АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» и конечной контролирующей стороной Компании. - Виды деятельности Компании: 1. деятельность в области инженерных изысканий и предоставления технических консультаций в области углеводородного сырья; 2. эксплуатация магистральных и иных трубопроводов, в том числе водоводов; 3. строительство нефтяных и газовых магистральных трубопроводов; 4. транспортирование по трубопроводу; 5. прочие строительно-монтажные работы на объектах магистральных газопроводов, эксплуатируемых Обществом; 6. пуск и наладка смонтированного оборудования для собственных нужд. - Юридический адрес: Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, ул. Бокейхана 12. Место фактического нахождения: Республика Казахстан, г. Астана, район Есиль, ул. Бокейхана 12.
Кредитные рейтинги	Fitch Rating: - долгосрочный кредитный рейтинг дефолта на уровне «BBB-»; - долгосрочный рейтинг по национальной шкале «AA+ (kaz)»; - прогноз по рейтингам – «Стабильный».
Корпоративные события	Степень влияния на деятельность Эмитента и способность Эмитента выполнять свои обязательства по выпущенным облигациям 25 апреля 2025 г. Предоставлена выписка из системы реестров акционеров АО "АстанаГаз КМГ" по состоянию на 01 апреля 2025 года. Согласно названной выписке: - общее количество объявленных простых акций компании составляет 42 492 166 штук; - размещено 42 455 778 простых акций компании; - Влияние нейтральное

- лицами, каждому из которых принадлежат акции компании в количестве, составляющем пять и более процентов от общего числа размещенных акций компании, являются:

Наименования	Простых акций, штук	Итого доля в общем количестве размещенных акций компании, %
АО "Фонд национального благосостояния "Самрук-Казына"	21 227 889	50,00
АО "BAITEREK VENTURE FUND"	21 227 889	50,00

- | | | |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ 20 мая 2025 г. ■ 21 мая 2025 г. ■ 22 мая 2025 г. ■ 16 июня 2025 г. | <p>Акционеры АО "АстанаГаз КМГ" на годовом общем собрании акционеров, состоявшемся 05 мая 2025 года, приняли следующие решения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - утвердить финансовую отчетность компании за 2024 год; - ввиду наличия накопленных убытков по итогам предыдущих лет чистый доход за 2024 год не распределять, дивиденды по простым акциям не выплачивать. <p>АО "АстанаГаз КМГ" сообщило KASE о том, что решением Совета директоров от 06 мая 2025 года внесены следующие изменения в состав Правления общества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключены: Тилеубаев К.Ш., Сермагулов А.А., Алтыбаева Т.К., Шыныбаев А.К.; - избраны: Жолаев Ш.С., Медеубаев М.М. <p>С учетом внесенных изменений Правление АО "АстанаГаз КМГ" состоит из двух человек: Жолаев Ш.С., Медеубаев М.М.</p> <p>АО "АстанаГаз КМГ" предоставило KASE аудиторский отчет по финансовой отчетности компании за 2024 год.</p> <p>Fitch Ratings подтвердил долгосрочный рейтинг эмитента АО "АстанаГаз КМГ" на уровне "BBB-" и долгосрочный рейтинг по национальной шкале "AA+(kaz)". Прогноз по рейтингам – "Стабильный".</p> | <ul style="list-style-type: none"> ■ Влияние нейтральное ■ Влияние нейтральное ■ Влияние положительное ■ Влияние положительное |
|---|--|--|

Анализ корпоративных событий

В отчетном периоде значимых корпоративных событий, которые могли бы негативно отразиться на финансовом положении Эмитента и неисполнении обязательств по выпущенным облигациям (ISIN-KZ2C00005841), не зафиксировано.

Основные параметры финансовых инструментов

Вид облигаций:	Купонные облигации, без обеспечения
Код бумаги:	AKMGb2
ISIN:	KZ2C00005841
Объем выпуска:	93,738 млрд. тенге
Число зарегистрированных облигаций:	102 млн. шт.
Число облигаций в обращении:	102 млн. шт.
Номинальная стоимость одной облигации:	701 тенге
Вознаграждение:	Фиксированная ставка вознаграждения на весь срок обращения 10% годовых от номинальной стоимости облигации.
Период времени, применяемый для расчета вознаграждения:	Для расчета вознаграждения (купона) применяется временная база 360/30 (360 дней в году / 30 дней в месяце)
Периодичность и дата выплаты вознаграждения:	Выплата купонного вознаграждения производится один раз в год, начиная со второго года обращения, через каждые 12 (двенадцать) месяцев с даты начала второго года обращения облигаций в течение всего срока обращения облигаций.

Валюта номинальной стоимости, валюта платежа по основному долгу и (или) начисленному вознаграждению по облигациям:	Тенге
Дата начала обращения:	04.07.2019 г.
Дата погашения облигаций:	04.07.2029 г.
Условия и порядок погашения облигаций:	Дата погашения облигаций – дата окончательного погашения облигаций будет дата по истечению 10 лет с даты начала обращения, на 4 (четвертый) рабочий день с даты, следующей за последним днем обращения облигаций. Способ погашения – путем перевода денег на текущие счета держателей облигаций в соответствии с данными реестра держателей облигаций. Погашение оставшейся неамортизированной суммы основного долга по облигациям осуществляется с одновременной выплатой последнего купонного вознаграждения. Выплата производится в тенге на 4 (четвертый) рабочий день с даты, следующей за последним днем обращения облигаций, путем перевода денег (в тенге) на текущие счета держателей облигаций, зарегистрированных в реестре держателей облигаций по состоянию на дату фиксации. В случае, если держателем облигаций будет в тенге при наличии у держателя облигаций банковского счета в тенге на территории Республики Казахстан. Конвертация тенге в иную валюту (исключительно Доллар США или Евро) при осуществлении выплаты допускается в случае получения Эмитентом не позднее, чем за 3 (три) рабочих дней до дня соответствующей выплаты от держателя Облигаций - нерезидента Республики Казахстан соответствующего письменного заявления. Указанная конвертация осуществляется по курсу, установленному Национальным Банком Республики Казахстан на дату осуществления выплаты. Конвертация тенге в иную валюту (исключительно Доллар США или Евро) производится за счет держателя облигаций – нерезидента Республики Казахстан. Конвертация тенге в иную валюту при осуществлении выплаты по облигациям в пользу держателя облигаций – резидента Республики Казахстан не допускается.
Право эмитента выкупить облигаций:	По решению Совета директоров Эмитент вправе выкупать свои облигации на организованном и неорганизованном рынках в течение всего срока их обращения. Выкупленные облигации не будут считаться погашенными и могут быть повторно размещены Эмитентом. Выкуп облигаций Эмитентом не должен повлечь нарушения прав держателей облигаций, у которых выкупаются облигации. Выкуп размещенных облигаций должен быть произведен Эмитентом в случае нарушения условий, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг» и Проспектом выпуска облигаций.
Опционы:	Не предусмотрены.
Конвертируемость:	Не предусмотрена.
Целевое назначение:	Финансирование проекта «Финансирование строительства магистрального газопровода «Сарыарка» (I этап, участок Кызылорда-Астана), включая оплату расходов по строительству I этапа магистрального газопровода (МГ) «Сарыарка», включая строительство, пуско-наладку, и прочие расходы, связанные со строительством.
Предмет залога	Включает: 1) право требования денег, имеющих на сберегательном счете или которые поступят на сберегательный счет и залог денег в объеме 100% (сто процентов) от любых платежей, поступающих на счета Эмитента в будущем, в любое время в течение всего периода обеспечения, за исключением денег, поступивших от первичного размещения Проспекта в размере общей стоимости согласно п.2.2. Договора залога 2 от 20 мая 2020 г., в рамках 173 020 691 000 тенге за исключением неснижаемого остатка в размере 10 000 000 тенге.

Ограничения ковенанты

1. не отчуждать входящее в состав активов эмитента имущество на сумму, превышающую двадцать пять процентов от общей стоимости активов эмитента на дату отчуждения;
 2. не допускать фактов неисполнения обязательств, не связанных с выпуском облигаций эмитента, более чем на десять процентов от общей стоимости активов данного эмитента на дату государственной регистрации выпуска облигаций;
 3. не вносить изменения в учредительные документы эмитента, предусматривающие изменение основных видов деятельности эмитента;
 4. не изменять организационно-правовую форму;
 5. обеспечение сохранения 100% (сто процентов) акций Эмитента в собственности (под контролем) действующих на дату регистрации Проспекта акционеров, чьим конечным бенефициарным собственником является Республика Казахстан в течение всего срока обращения Облигаций;
 6. поддержание долгосрочного рейтинга дефолта Эмитента, присвоенного от любого из трех международных рейтинговых агентств (S&P Global Ratings и/или Fitch Ratings и/или Moody's Investors Service), на уровне не ниже «BB-» в течение всего срока обращения Облигаций;
 7. окончание строительства и ввод магистрального газопровода «Сарыарка» (I этап, участок Кызылорда-Астана) («Проект» или «Строительство газопровода») в эксплуатацию, подтвержденный актом ввода в эксплуатацию, подписанным уполномоченными лицами не позднее 30.09.2020 г.;
- Эмитент произвел ввод объекта в эксплуатацию, подтверждаемый Актом приемки объекта в Эксплуатацию от 27.12.2019 г., а также 29.01.2020 г. и 10.12.2020 г. приняты постановления Правительства Республики Казахстан об обременении стратегического объекта правами третьих лиц, в частности, разрешено АО «АстанаГаз КМГ» совершить сделку по обременению правами третьих лиц магистрального газопровода «Сарыарка» путем заключения договора аренды с АО «Интергаз Центральная Азия».
8. обеспечение исполнения Графика строительства газопровода, указанного в Приложении №1 к Проспекту с учетом соответствия срока завершения Строительства газопровода и отсутствия влияния на срок, указанный в п. 7;
 9. заключение договора аренды магистрального газопровода «Сарыарка» (1 этап, участок Кызылорда-Астана) с арендатором газопровода (далее-Договор аренды газопровода) не позднее 30.06.2020 г.;
- Между АО «АстанаГаз КМГ» и АО «Интергаз Центральная Азия» подписан Договор аренды магистрального газопровода «Сарыарка» от 03.02.2020 г. №029-01-20R/380941/2020 1-1 на 2020 год, после Договор аренды магистрального газопровода «Сарыарка» от 03.12.2020 г. №003-01-21R/506110/2020 1 на 2021 год, в рамках которого по акту приема-передачи имущества магистрального газопровода «Сарыарка» передан во временное владение и пользование.
10. поддержание действительности Договора аренды газопровода в течение всего срока обращения Облигаций;
 11. не предоставление Эмитентом любого своего имущества, акций Эмитента и прав требования на любые денежные потоки и счета Эмитента в обеспечение исполнения обязательств третьим лицам, в т.ч. прав требований по Договору аренды газопровода и иным договорам;
 12. обеспечение отсутствия превышения стоимости Проекта на 10 (десять) и более процентов от общей стоимости Строительства газопровода на дату регистрации Проспекта;
 13. обеспечение финансирования любого превышения общей стоимости Строительства газопровода собственными средствами Эмитента;
 14. обеспечение отсутствия неисполнения Эмитентом любого своего обязательства по погашению финансовой задолженности перед любыми третьими лицами, включая, но не ограничиваясь, любого из кредиторов, включая любых держателей облигаций, Строительства газопровода, и если такое неисполнение продолжается 45 (сорок пять) и более рабочих дней вследствие чего (либо по иному основанию) какой-либо из кредиторов, включая любых держателей облигаций, потребовал или получает право потребовать досрочного выкупа облигаций Эмитентом (кросс-дефолт), в т.ч. в судебном порядке и/или путем предъявления к текущим счетам Эмитента инкассовых поручений, платежных требований, исполнительных листов и/или наложения ареста на денежные средства на сумму свыше эквивалента 1% от балансовой стоимости активов Эмитента в совокупности в каждом календарном году;
 15. обеспечение целевого использования средств, получаемых по выпуску, а также финансирования, предоставленного акционерами Эмитента, и средств, полученных в результате размещения первого выпуска облигаций Эмитента в пределах первой облигационной программы по целевому назначению, то есть на цели оплаты расходов по Строительству газопровода);
 16. обеспечение Эмитентом сроков предоставления годовой и промежуточной финансовой отчетности, установленных договором о листинге негосударственных/эмиссионных ценных бумаг, в соответствии с требованиями Фондовой биржи;
 17. обеспечение Эмитентом срока предоставления аудиторских отчетов по годовой финансовой отчетности Эмитента, установленного требованиями Фондовой биржи;
 18. предоставление Представителю держателей облигаций в срок не позднее 01.05.2020 г. и далее ежегодно информации о потоках, закладываемых в прогнозе выплат между арендатором по Договору аренды газопровода и Эмитентом;
- Эмитент дополнительно уведомил ПДО о выполнении 18. Пункта (получено письмо с исходящим №03-11/565 от 23.12.2020 г.).

19. заключение Договора залога 1 от 30 октября 2019 г. с ПДО о налоге 1) прав требования денег, имеющих на счетах Эмитента, указанные в Договоре залога 1 и денег в объеме 100% (сто процентов) от любых платежей, поступающих на счета Эмитента, указанные в Договоре залога 1 в будущем в любое время в течении всего Периода обеспечения, за исключением денег, поступивших от первичного размещения Проспекта, в размере общей стоимости Обеспеченных обязательств, указанных в Договоре залога 1 не покрытых предметом залога, указанного далее в п.п.2) п. 12.1.15 2) денег на счетах Эмитента, указанных в Договоре залога 1 в размере 10 000 000 (десять миллионов) тенге, которые являются неснижаемым остатком до окончания Периода обеспечения с регистрацией Договора залога 1 в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» (или его преемнике в случае изменений в законодательстве) в срок не позднее 90 (девяносто) рабочих дней с даты начала обращения облигаций.

20. заключение Договора залога с ПДО о залоге прав требований денег в размере 100% (сто процентов) от любых платежей, поступающих Эмитенту по Договору аренды газопровода в рамках общей стоимости Обеспеченных обязательств и его регистрация в НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» (или его преемнике в случае изменений в законодательстве) в срок не позднее 90 (девяносто) рабочих дней с даты принятия Постановления Правительства Республики Казахстан в отношении обременения газопровода как стратегического объекта правами третьих лиц (далее - Договор залога 2).

В случае нарушения ограничений (ковенантов), предусмотренных Проспектом, Эмитент в течение 2 (двух) рабочих дней с даты наступления нарушения доводит до сведения держателей облигаций информацию о данном нарушении с подробным описанием причины возникновения нарушения, способа и срока устранения данного нарушения посредством размещения информации на официальном сайте Фондовой биржи (www.kase.kz) и на интернет-ресурсе ДФО (www.dfo.kz).

Действия представителя держателей облигаций

	Действия ПДО	Результат действий
Целевое использование денежных средств	Получено письмо от Эмитента исх.№03-11/205 от 11.05.2020 г.	Согласно письму, денежные средства, вырученные от размещения облигаций, полностью использованы по назначению.
Размещение облигаций	Предоставлен реестр держателей облигаций по состоянию на 30.06.2025 г.	В отчетном периоде дополнительного размещения облигаций не производилось.
Ковенанты	Получено письмо-подтверждение от Эмитента исх. №01-10/171 от 02.07.2025 г., исх. №01-10/172 от 02.07.2025 г.	Соблюдено.
Обязательства по выплате купонного вознаграждения	В отчетном периоде выплата купонного вознаграждения не производилась	Период следующей выплаты купонного вознаграждения 04.07.2026 г. – 10.07.2026 г.
Финансовый анализ	Финансовая отчетность за 2 кв. 2025 г. предоставлена эмитентом.	Проведен анализ финансового состояния за 2 кв. 2025 г.
Контроль за залоговым имуществом/финансовым состоянием гаранта	Получено письмо от Эмитента исх.№01-10/173 от 02.07.2025 г.	Согласно письму по состоянию на 01.07.2025 г. стоимость предмета залога составляет 16 098 307 327,32 тенге. Остаток на счете KZ397000000220300077 – 98 307 327,32 тенге и на счете KZ597000000221600002 – 16 000 000 000 тенге. Эмитент предоставил выписку за период с 01.04.2025 г. по 30.06.2025 г., предоставленная Международной финансовой организацией «Евразийский Банк Развития».

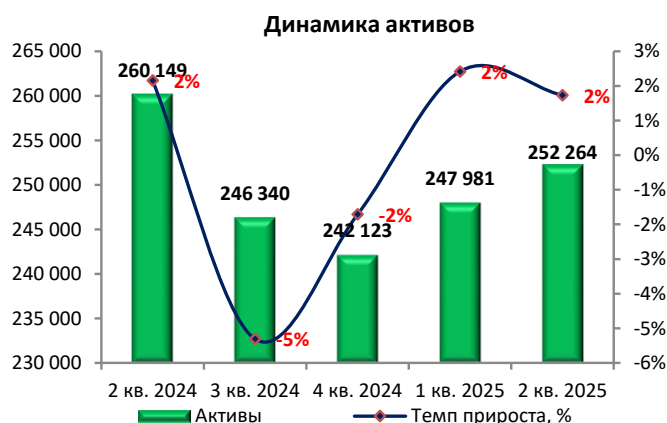
Анализ финансовой отчетности

Бухгалтерский баланс

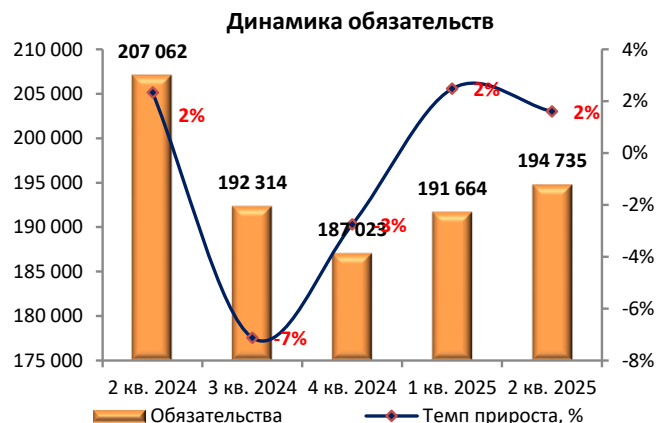
Тыс. тенге

Активы	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	1 кв. 2025	2 кв. 2025	Изм. за год, %
Долгосрочные активы:						
Основные средства	215 853 743	214 109 980	212 224 694	210 654 877	207 166 093	-4,0%
Нематериальные активы	2 131	1 840	1 550	1 259	969	-54,5%
Авансы выданные за долгосрочные активы			622 942		62 899	
Предоплата по КПН	255 606	255 901	256 248	256 527	257 919	0,9%
НДС к возмещению	10 375 519	9 373 759	8 403 472	7 485 153	6 503 067	-37,3%
Итого долгосрочных активов	226 486 999	223 741 480	221 508 906	218 397 816	213 990 947	-5,5%
Краткосрочные активы:						
Предоплата по прочим налогам	-	-	40 467	50	-	
Прочие краткосрочные активы	7 946	451	2 740	917	52	-99,3%
Банковские вклады	0	0	0	0	0	
Денежные средства и их эквиваленты	13 515 980	15 545 302	16 569 186	17 313 791	18 226 886	34,9%
НДС к возмещению	4 017 001	4 017 001	4 001 161	4 001 161	3 985 320	-0,8%
Авансы выданные	0	36 211	49	854	3 126	
Торговая дебиторская задолженность	16 121 564	2 999 361	0	8 215 716	16 057 991	-0,4%
Итого краткосрочных активов	33 662 491	22 598 326	20 613 603	29 582 948	38 273 375	13,7%
Итого активов	260 149 490	246 339 806	242 122 509	247 980 764	252 264 322	-3,0%
Обязательства и капитал						
Долгосрочные обязательства:						
Обязательства по облигациям и займам	169 366 671	153 884 371	148 106 483	152 307 446	156 508 409	-7,6%
Обязательства по ликвидации газопроводов и восстановлению участка	7 283 700	8 028 316	8 505 699	8 704 970	7 660 689	5,2%
Итого долгосрочных обязательств	176 650 371	161 912 687	156 612 182	161 012 416	164 169 098	-7,1%
Краткосрочные обязательства:						
Обязательства по облигациям и займам	30 274 410	30 274 412	30 274 412	30 274 412	30 274 412	0,0%
Торговая кредиторская задолженность	14 585	21 950	3 607	131 393	28 897	98,1%
Обязательства по налогам	0	0	0	0	0	
Прочие краткосрочные обязательства	122 618	104 681	133 061	245 871	262 361	114,0%
Итого краткосрочных обязательств	30 411 613	30 401 043	30 411 080	30 651 676	30 565 670	0,5%
Итого обязательства	207 061 984	192 313 730	187 023 262	191 664 092	194 734 768	-6,0%
Капитал:						
Уставный капитал	84 911 556	84 911 556	84 911 556	84 911 556	84 911 556	0,0%
Дополнительно оплаченный капитал	68 597	68 597	68 597	68 597	68 597	0,0%
Накопленный убыток	-31 892 647	-30 954 077	-29 880 906	-28 663 481	-27 450 599	-13,9%
Итого капитал	53 087 506	54 026 076	55 099 247	56 316 672	57 529 554	8,4%
Итого обязательства и капитал	260 149 490	246 339 806	242 122 509	247 980 764	252 264 322	-3,0%

Источник: Данные Компании, CS

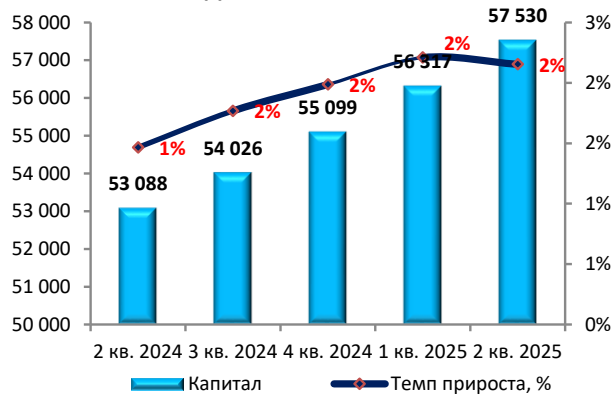


Источник: Данные Компании, CS



Источник: Данные Компании, CS

Динамика капитала



Источник: Данные Компании, CS

Отчет о совокупном доходе

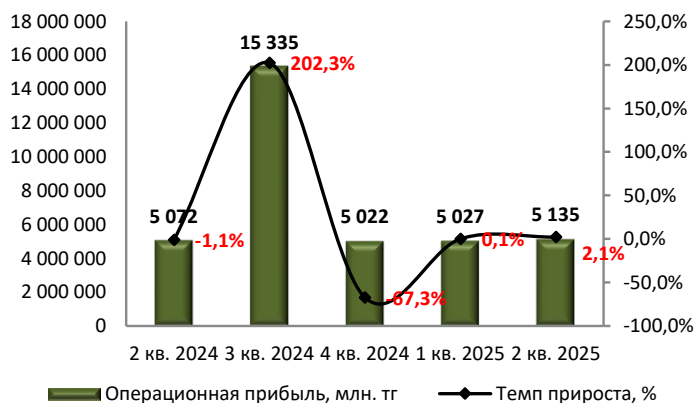
Тыс.тенге

	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	1 кв. 2025	2 кв. 2025	Изм. за год, %
Доходы от реализации	16 737 505	25 106 257	33 475 009	8 335 751	16 671 607	-0,4%
Себестоимость	- 6 185 904	- 9 278 376	- 12 304 846	- 2 998 017	- 5 995 076	-3,1%
Валовая прибыль	10 551 601	15 827 881	21 170 163	5 337 734	10 676 531	1,2%
Общие и административные расходы	- 349 812	- 492 851	- 813 305	- 310 892	- 515 018	47,2%
Прочие операционные убытки/доходы	2	524	481	-	3	50,0%
Прибыль/убыток от операционной деятельности	10 201 791	15 334 506	20 356 377	5 026 842	10 161 516	-0,4%
Финансовые доходы	806 245	1 314 070	2 028 879	590 817	1 091 439	35,4%
Финансовые расходы	- 9 337 394	- 14 040 120	- 18 704 013	- 4 400 234	- 8 822 648	-5,5%
Доход/убыток от курсовой разницы	-	756	1 140	-	-	-
Убыток до налогообложения	1 670 642	2 609 212	3 682 383	1 217 425	2 430 307	45,5%
Расходы по подоходному налогу	-	-	-	-	-	-
Чистый убыток за отчетный период	1 670 642	2 609 212	3 682 383	1 217 425	2 430 307	45,5%
Прочий совокупный доход	-	-	-	-	-	-
Итого совокупный доход/убыток за отчетный период	1 670 642	2 609 212	3 682 383	1 217 425	2 430 307	45,5%

Источник: Данные Компании

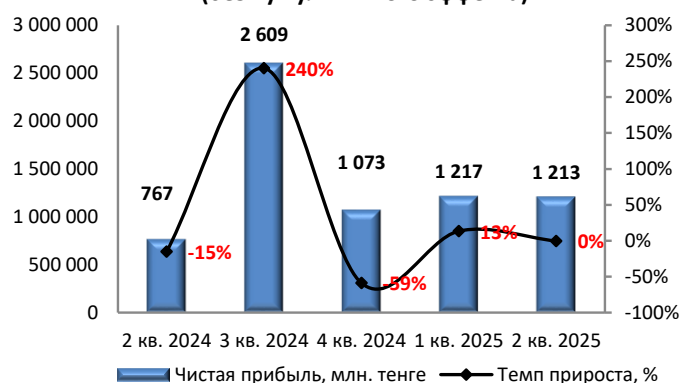
Незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных

Динамика операционного убытка/прибыли (без кумулятивного эффекта)



Источник: Данные Компании, CS

Динамика чистой прибыли (без кумулятивного эффекта)



Источник: Данные Компании, CS

Отчет о движении денежных средств (тыс. тенге)

	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	1 кв. 2025	2 кв. 2025
Денежные потоки от операционной деятельности					
Полученные проценты по депозитам	805 720	1 313 249	2 027 710	590 538	1 089 768
Поступления от аренды	2 624 441	25 119 647	37 492 010	1 120 429	2 614 092
Прочие поступления	2 233	19 010	45 762	0	1 197

Платежи поставщикам за товары и услуги	-65 192	-121 470	-208 123	-23 691	-66 635
Выплаты по заработной плате	-210 665	-310 904	-456 842	-117 397	-221 274
Платежи по налогам и другим обязательным платежам	-1 592 521	-2 409 982	-3 232 626	-798 084	-1 522 840
Платежи по социальным отчислениям и ОПВ	-36 538	-52 365	-69 771	-24 363	-43 383
Выплата процентов по займам	0	-8 317 325	-18 602 325	0	0
Прочие выплаты	-4 595	-15 572	-26 821	-2 827	-6 230
Чистая сумма денежных средств от операционной деятельности	1 522 881	15 224 288	16 968 974	744 605	1 844 695
Денежные потоки от инвестиционной деятельности					
Выбытие при приобретении основных средств	0	0	-720 244	0	-186 995
Размещение банковских вкладов	0	0	0	0	0
Чистая сумма денежных средств от инвестиционной деятельности	0	0	-720 244	0	-186 995
Денежные потоки от финансовой деятельности					
Погашение займов	0	- 11 672 085	-11672085	0	0
Чистая сумма денежных средств от финансовой деятельности	0	-11 672 085	-11 672 085	0	0
Чистое изменение денежных средств и их эквивалентов	1 522 881	3 552 203	4 576 645	744 605	1 657 700
Влияние изменения обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты	-	-	-558	-	-
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	11993099	11 993 099	11993099	16569186	16 569 186
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	13 515 980	15 545 302	16 569 186	17 313 791	18 226 886

Источник: Данные Компании

Незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных

Финансовые коэффициенты

Финансовые коэффициенты	2 кв. 2024	3 кв. 2024	4 кв. 2024	1 кв. 2025	2 кв. 2025
Коэффициенты рентабельности					
ROA (%) чистая прибыль	0,60%	1,37%	0,44%	1,99%	0,97%
ROE (%) чистая прибыль	2,91%	6,50%	1,97%	8,74%	4,26%
Коэффициенты платежеспособности					
Займы / Общий капитал	0,79	0,77	0,76	0,76	0,76
Займы / Капитал	3,76	3,41	3,24	3,24	3,25
Займы / Активы	0,77	0,75	0,74	0,74	0,74
Обязательства/Капитал (<7)	3,90	3,56	3,39	3,40	3,38
Обязательства/Активы	0,80	0,78	0,77	0,77	0,77
Коэффициенты ликвидности					
Текущая ликвидность (> 2)	1,11	0,74	0,68	0,97	1,25
Срочная ликвидность (> 0,7 - 0,8)	0,44	0,51	0,54	0,56	0,60
Абсолютная ликвидность (> 0,1 - 0,2)	0,44	0,51	0,54	0,56	0,60

Контроль выплаты купонных вознаграждений

№	ISIN	Год размещения	Год погашения	Ставка купона	Номинал	Кол-во размещения, шт.	Валюта	График выплаты купона
1	KZ2C00005841	04.07.2019 г.	04.07.2029 г.	10,0%	701	102 000 000	KZT	один раз в год, начиная со второго года обращения

Источник: Проспект выпуска облигаций

График выплаты купонного вознаграждения и основного долга по облигациям (ISIN KZ2C00005841)

ISIN	Ед.изм.	2019Ф	2020Ф	2021Ф	2022Ф	2023Ф	2024Ф	2025П	2026П
Часть основного долга	тыс.тенге	-	-	8 769 410	9 646 350	10 610 985	11 672 085	12 839 295	14 123 220
Купонное вознаграждение	тыс. тенге	-	-	11 220 000	10 343 059	9 378 424	8 317 326	7 150 117	5 866 188
Всего выплат	тыс.тенге	-	-	19 989 410	19 989 409	19 989 409	19 989 410	19 989 412	19 989 408

Источник: Данные Компании, Расчеты CS

В отчетном периоде выплата купонного вознаграждения не производилась. Следующая выплата купонного вознаграждения и части основного долга ожидается в третьем квартале 2025 г. согласно графику. По состоянию на 01.07.2025 г. стоимость предмета залога составляет 16 098 307 327,32 тенге.

Заключение

- По итогам 2 кв. 2025 года активы Компании составили 252 264 млн. тенге, сократившись на 3,0% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, в связи со снижением долгосрочных активов на 5,5%, при этом краткосрочные активы выросли за год на 13,7%. Краткосрочные активы выросли за счет увеличения денежных средств и их эквивалентов на 34,9% до 18 227 млн. тенге. В структуре долгосрочных активов в отчетном периоде наблюдается уменьшение основных средств на 4,0% до 207 166 млн. тенге и НДС к возмещению на 37,3% до 6 503 млн. тенге.
- На конец отчетного периода обязательства Компании сократились на 6,0% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составили 194 735 млн. тенге. Снижение обязательств обусловлено уменьшением суммы долгосрочных обязательств по облигациям и займам на 7,6%. Краткосрочные обязательства по займам и облигациям в свою очередь за год практически не изменились и составили 30 274 млн. тенге.
- Капитал по состоянию на конец 2 кв. 2025 г. составил 57 529 544 млн. тенге, увеличившись на 8,4% за счет сокращения накопленного убытка на 13,9% до 27 451 млн. тенге.
- По итогам отчетного периода Компания получила чистую прибыль в размере 2 430 млн. тенге, против чистой прибыли во втором квартале прошлого года в размере 1 671 млн. тенге. Положительный финансовый результат связан с увеличением финансовых доходов на 35,4% и снижением финансовых расходов на 5,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.
- В отчетном периоде финансовые коэффициенты рентабельности, платежеспособности продемонстрировали улучшение относительно показателей годом ранее. Так, финансовый леверидж оказался равен 3,38 (2 кв. 2024: 3,90). Среди коэффициентов рентабельности, рентабельность активов выросла с 0,60% до 0,97%; а рентабельность капитала повысилась с 2,91% до 4,26%. Коэффициент текущей ликвидности вырос с 1,11 до 1,25; коэффициент срочной ликвидности увеличился с 0,44 до 0,60; и коэффициент абсолютной ликвидности также продемонстрировал рост с 0,44 до 0,60.
- По состоянию на 01.07.2025 г. нарушений со стороны Эмитента не было выявлено. Текущее финансовое положение Компании характеризуется как удовлетворительное.

Председатель Правления
АО «Сентрас Секьюритиз»



Камаров Т.К.

Примечание: финансовый анализ осуществлен на основании данных, предоставленных Эмитентом. Ответственность за достоверность информации несет Эмитент.